

Area Consiglio Comunale

SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE VERBALE N. 503 DELLA COMMISSIONE INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Codice Repertorio: **1C21/2026/65**

L'anno **2026**, giorno **03** del mese di **Agosto** si è riunita presso gli uffici siti in Via Verdi n. 35, ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, convocata nei modi di legge, la Commissione Infrastrutture, Mobilità e Protezione Civile, costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24/11/2021 e s.m.i, con il seguente Ordine del Giorno:

Punto A) Approvazione verbale n. **502** del **28** luglio 2026

Punto B) Deliberazione della Giunta comunale n. **319** del **24/07/2026**

Punto C) Varie ed eventuali (Approvazione verbali n. 497, 498)

Dalle attestazioni degli orari agli atti del Servizio risulta:

COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA	COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA	COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA
Esposito Aniello	Presente	Borriello Ciro	Presente	Palmieri Domenico	Presente
Acampora Gennaro	Presente	Maisto Anna Maria	Presente	Guangi Salvatore	Presente
Nugnes Tommaso	Presente	Carbone Luigi	Presente	Lange Consiglio Salvatore	Presente
Savarese D'Atri Walter	Presente	Migliaccio Carlo	Presente	Cecere Claudio	Presente
Flocco Salvatore	Assente	Minopoli Roberto	Presente	D'Angelo Bianca Maria	Presente

Assume la Presidenza: Il Presidente **Aniello Esposito**

Il Segretario: Italo Vogna

La Commissione inizia i lavori alle ore **09:00**. La documentazione oggetto di discussione è stata inviata a tutti i componenti della Commissione.

Il Presidente **Aniello Esposito**, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta con conseguente discussione dei punti all'ordine del giorno:

Punto A) Approvazione verbale n. **502** del 28 luglio 2026

Punto B) Deliberazione della Giunta comunale n. **319** del **24/07/2026** avente ad oggetto: *Variazione al Bilancio di previsione 2026/2028, Esercizio 2026, effettuata con utilizzo di quote di avanzo accantonato di amministrazione a fondo passività potenziali, per l'importo complessivo di € 264.294,47, provenienti da esercizi precedenti, per l'esecuzione dell'accordo conciliativo ex art. 185 bis c.p.c., n. cronol. 3896/2026 del 21/04/2026, formalizzato nel giudizio N. 28344/2018 R.G. Tribunale di Napoli.*

Punto C) Varie ed eventuali (Approvazione verbali n. 497, 498)

Area Consiglio Comunale

SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE VERBALE N. 503 DELLA COMMISSIONE INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE Codice Repertorio: **1C21/2026/65**

Esposito Aniello, buongiorno avviamo i lavori della commissione valutando il verbale n. 502, se ci sono commenti o osservazioni negative da fare invito a formularle altrimenti a fine riunione lo riterremo approvato. Ci sono anche altri verbali da approvare, che inseriamo tra le varie ed eventuali all'ordine del giorno, il numero 497 e 498 del mese di luglio. Anche su questi verbali se non ci sono osservazioni da formulare a fine riunione li riterremo approvati. Per quanto riguarda la deliberazione all'ordine del giorno, la 319 è una proposta di variazione al Bilancio di previsione 2026-2028 per trovare le risorse per dare esecuzione ad un accordo conciliativo raggiunto nell'ambito di un contenzioso civile che ha visto soccombente il Comune di Napoli. L'origine del contenzioso risale al 2014 quando alcuni locali situati in via Posillipo furono interessati da consistenti infiltrazioni d'acqua. Le verifiche tecniche hanno accertato che le cause principali di queste infiltrazioni erano provocate dalla rete fognaria comunale presente in Salita Villanova, escludendo responsabilità dei proprietari dell'edificio sovrastante. La consulenza tecnica ha evidenziato la necessità del rifacimento del sistema fognario per eliminare definitivamente le cause del fenomeno. Il Tribunale di Napoli ha riconosciuto la responsabilità del Comune, disponendo il risarcimento dei danni e demandando ad una successiva consulenza tecnica la quantificazione del danno da mancato utilizzo degli immobili. Il CTU ha stimato un danno compreso tra oltre 311 mila euro e quasi 489 mila euro. Alla luce di tali risultanze il Giudice ha proposto una conciliazione ex art. 185-bis c.p.c., accettata dalle parti il 21 aprile 2026, che prevede il pagamento di 250.000 euro oltre interessi e spese. La Giunta evidenzia come l'adesione all'accordo conciliativo rappresenti la soluzione economicamente più favorevole per l'Ente, poiché consente di evitare il rischio di una condanna di importo sensibilmente superiore e la prosecuzione del contenzioso. L'operazione viene pertanto valutata come conforme ai principi di economicità, efficienza e buon andamento dell'azione amministrativa. Si rende necessaria quindi una variazione al Bilancio di previsione mediante applicazione di quote di avanzo accantonato al Fondo Passività Potenziali per oltre euro 264 mila euro. Il Ragioniere Generale, conferma la disponibilità delle risorse necessarie per l'esecuzione dell'accordo conciliativo. Il Segretario richiama conferma che, prima dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale, dovrà essere acquisito il prescritto parere del Collegio dei Revisori dei Conti. Da attenzionare gli importi riferibili ad interessi maturati per ritardato pagamento. Per tale importi il Segretario evidenzia la necessità di trasmettere la vicenda alla Procura Regionale della Corte dei Conti affinché possa valutare l'eventuale sussistenza di profili di responsabilità amministrativo-contabile. Si tratta di un rilievo particolarmente importante poiché richiama l'attenzione non soltanto sugli aspetti finanziari dell'operazione ma anche sulle possibili responsabilità derivanti dalla gestione della vicenda che ha generato il contenzioso. In attesa di conoscere il parere dei revisori dei Conti mi riservo di esprimermi in sede di Consiglio Comunale.

Borriello, Letta la delibera, mi riservo di esprimere parere in consiglio comunale visto quanto scritto dalla segretaria comunale in attesa del parere dei revisori. Per i verbali precedenti nulla da segnalare.

Nugnes, Per la delibera anche io mi riservo di votare in consiglio in attesa del parere dei revisori. Per i verbali ok.

Migliaccio, Questa delibera rappresenta una scelta di responsabilità amministrativa e di buona governance. L'Amministrazione interviene per chiudere in modo conveniente per l'Ente un contenzioso che trae origine da criticità infrastrutturali legate alla rete fognaria, limitando significativamente i costi che sarebbero derivati dalla prosecuzione del giudizio. Allo stesso tempo, il provvedimento richiama l'attenzione sulla necessità di investire nella manutenzione e nel miglioramento delle infrastrutture idriche e fognarie

Area Consiglio Comunale

SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE VERBALE N. 503 DELLA COMMISSIONE INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Codice Repertorio: **1C21/2026/65**

cittadine, elementi fondamentali per la tutela dell'ambiente urbano, la prevenzione del degrado e la salvaguardia del patrimonio pubblico e privato. La scelta di utilizzare risorse già accantonate dimostra inoltre una gestione prudente e programmata delle finanze comunali, nell'interesse della collettività e della sostenibilità delle politiche pubbliche.

Palmieri, Dall'analisi della delibera emerge che il provvedimento propone una variazione di bilancio di € 264.294,47 mediante utilizzo dell'avanzo accantonato al fondo passività potenziali per dare esecuzione a un accordo conciliativo relativo a un contenzioso tra il Comune di Napoli e la società proprietaria di alcuni locali in via Posillipo, danneggiati da infiltrazioni provenienti dalla rete fognaria comunale. Dalla lettura degli atti, tuttavia, emergono delle criticità rilevanti. In particolare: La consulenza tecnica d'ufficio ha attribuito la responsabilità delle infiltrazioni al deterioramento della rete fognaria comunale, evidenziando la necessità del rifacimento del tratto interessato. Ciò mette in luce una criticità nella manutenzione delle infrastrutture comunali; Il Comune sostiene un costo rilevante derivante da un contenzioso che avrebbe potuto comportare un esborso ancora maggiore. Ciò evidenzia l'impatto economico che i ritardi negli interventi manutentivi possono avere sul bilancio; Il Segretario Generale segnala che parte della spesa riguarda interessi maturati per il ritardato pagamento e dispone la trasmissione della vicenda alla Procura regionale della Corte dei Conti per le valutazioni di eventuali responsabilità amministrative. L'adesione all'accordo conciliativo appare economicamente conveniente, poiché limita l'esposizione finanziaria del Comune rispetto al possibile esito del giudizio e consente di chiudere il contenzioso. Tuttavia, il provvedimento evidenzia la necessità di rafforzare la manutenzione programmata delle infrastrutture e di accertare eventuali responsabilità gestionali, al fine di evitare il ripetersi di situazioni che producono danni ai cittadini e ulteriori oneri per l'ente. Mi riservo di esprimere parere in Consiglio Comunale in attesa di leggere anche quello dei Revisori. Ok per i verbali precedenti.

Savarese, dalla deliberazione emerge che l'accordo conciliativo risulta più conveniente per l'Ente rispetto alla prosecuzione del contenzioso, consentendo di ridurre i costi e il rischio di ulteriori oneri. Per prevenire il ripetersi di situazioni analoghe è necessario approfondire le cause che hanno originato la controversia e verificare gli interventi sulla rete fognaria.

Maisto, per il verbale nulla da eccepire. Sulla Delibera mi associo alle riflessioni del collega Borriello, mi prendo un po' di tempo per verificare il parere del collegio dei revisori. Rinvio espressione del parere in sede di Consiglio.

Carbone, In questo quadro, l'accordo conciliativo rappresenta la soluzione meno onerosa per l'Amministrazione, perché consente di chiudere la causa utilizzando 264.294,47 euro già accantonati nel fondo per le passività potenziali, evitando il rischio di una condanna più pesante e di un ulteriore aumento delle spese, ed è per questo che la valutazione sulla variazione è favorevole. Detto questo, non possiamo limitarci a pagare e considerare chiusa la questione, perché la consulenza tecnica individua la causa delle infiltrazioni nelle condizioni del tratto fognario comunale di Salita Villanova e indica la necessità di rifare il sistema che collega via Petrarca a via Posillipo; quindi, sarà necessario capire in quali tempi si intenda intervenire per evitare che lo stesso problema produca altri danni e nuovi contenziosi.

Lange, questa variazione di bilancio stanziava circa 264mila euro dall'avanzo per passività potenziali al fine di coprire un accordo conciliativo sul contenzioso strade e illuminazione. Prendo atto del provvedimento, che rappresenta un atto dovuto a tutela delle casse dell'Ente di fronte a obblighi giuridici definiti. Trattandosi di

Area Consiglio Comunale

SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE VERBALE N. 503 DELLA COMMISSIONE INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE Codice Repertorio: **1C21/2026/65**

una manovra contabile e gestionale legata a pendenze pregresse, rinvio ogni valutazione di merito e l'espressione del mio parere direttamente alla discussione in Consiglio comunale anche dopo aver ascoltato la relazione dell'Assessore. Verballi in esame approvati

I consiglieri intervenuti non esprimono ulteriori pareri e/o osservazioni da verbalizzare.

Dopo avere esaminato la Deliberazione della Giunta comunale n. 319 del 24/07/2026, la Commissione rinvia l'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale.

Alle ore **12:00**, constatata l'approvazione del verbale di cui al primo punto all'ordine del giorno ed esauriti gli argomenti di discussione degli altri punti, il Presidente **Aniello Esposito** dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario
Italo Vogna*



ITALO
VOGNA

Il Presidente
Aniello Esposito*



ANIELLO
ESPOSITO